

**Associazione**



**“Cittadini per Villasimius”**

**GRUPPO CONSILIARE COMUNALE**

**CONSIGLIO DIRETTIVO**

[www.trasparenze-villasimius.org](http://www.trasparenze-villasimius.org)

**COMUNICATO DEL 17.12.2009**

## **APPROVATE A VILLASIMIUS LE TABELLE BUCALOSSI PER IL PIANO CASA**

**PER LA VOLUMETRIA IN AMPLIAMENTO NELLE ZONE TURISTICHE VERRA' PAGATO AL COMUNE UN PREZZO VICINO A QUELLO DI MERCATO**

IL 15 DICEMBRE 2009 IL CONSIGLIO COMUNALE HA APPROVATO, ALLA UNANIMITA', L'ADEGUAMENTO DELLE TABELLE BUCALOSSI PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE N. 4 DEL 2009.

TUTTI I GRUPPI POLITICI HANNO CONDIVISO IL PRINCIPIO SECONDO IL QUALE LE RISORSE VOLUMETRICHE APPARTENGONO AL NOSTRO PAESE. SE LA REGIONE HA LEGGITTIMAMENTE DECISO CHE QUALCUNO POSSA AMPLIARE RESIDENZE O STRUTTURE TURISTICHE ESISTENTI, LA NOSTRA COMUNITA' HA DECISO, ALTRETTANTO LEGGITTIMAMENTE, CHE DEBBA ESSERLE RICONOSCIUTA UNA EQUA CONTROPARTITA RIFERIBILE AL PREZZO DI MERCATO.

**E LO HA FATTO UTILIZZANDO LA STESSA LEGGE REGIONALE N. 4.**

**E' FORSE L'UNICO CASO, FINORA, IN SARDEGNA**

LA TABELLA E' STATA MESSA A PUNTO, ASSIEME ALL'UFFICIO TECNICO, DA UNA COMMISSIONE CONSILIARE MISTA DI MAGGIORANZA ED OPPOSIZIONE CHE HA TROVATO UNA SINTESI TRA LE VARIE POSIZIONI ESPRESSE.

SE, SU INIZIATIVA DEL NOSTRO RAPPRESENTANTE IN CONSIGLIO COMUNALE - ([www.youtube.com/watch?v=6hCh6hCxTzw](http://www.youtube.com/watch?v=6hCh6hCxTzw)) registrazione audio in C.C. - NON SI FOSSE PROCEDUTO A QUESTO TIPO DI ADEGUAMENTO, AVREMMO ANCORA UNA VOLTA REGALATO LE NOSTRE RISORSE.

## **E SI TRATTA DI DIVERSE DECINE DI MILIONI DI EURO!!!!**

*MA A VILLASIMIUS, anche se siamo sotto Natale, il tempo dei regali è finito. Gli imprenditori seri non hanno bisogno di regali. Così come non hanno bisogno di scorciatoie o corsie preferenziali. Gli imprenditori seri hanno solo bisogno di avere come interlocutori delle Amministrazioni trasparenti, che abbiano le idee chiare. E che diano delle risposte certe in tempi certi.*

*Le tabelle approvate non hanno mire punitive nè dissuasive nei confronti di nessuno.*

*Sono state anzi calibrate in modo tale da incentivare in modo sensibile le iniziative orientate su un eventuale allungamento di stagione.*

***Ma la loro adozione toglie spazio alla discrezionalità che ha sempre contraddistinto la gestione delle deroghe, e ci permette di sottrarci al ricatto occupazionale che spesso è stato il cavallo di Troia utilizzato per farci ingoiare qualunque cosa. Ci saranno insomma regole certe per tutti, amici e nemici.***

*CHI VORRA' AMPLIARE RESIDENZE E VILLAGGI IN ZONA TURISTICA UTILIZZANDO IL PIANO CASA, DOVRA' CORRISPONDERE ALLA NOSTRA COMUNITA' UNA CIFRA COMMISURATA AL VALORE DI QUANTO STA RICEVENDO. QUESTI SOLDI POTRANNO SERVIRE PER REALIZZARE OPERE OGGI INDISPENSABILI QUALI SCUOLE E STRUTTURE PER GIOVANI E ANZIANI.*

***Rivendichiamo la paternità di questa iniziativa al nostro gruppo politico e alla Associazione "CITTADINI PER VILLASIMIUS".***

*Ma quando c'è da difendere gli interessi concreti di un intero paese, è importante che vengano messi da parte le faziosità e i calcoli di bottega.*

*E da questo punto di vista vogliamo anche dare atto al SINDACO ed a tutto il Consiglio Comunale della onestà intellettuale e della correttezza dimostrata in questa circostanza.*